



Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul
Comarca de Inocência
Vara Única

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0000523-59.2021.8.12.0036
Classe: Carta Precatória Cível - Atos executórios
Requerente: Jeová Sebastião da Silva
Tipo Completo da Parte Passiva Principal << Informação indisponível >>: Nome da Parte Passiva Principal << Informação indisponível >>
Oficial de Justiça: Rosa Cleide Rodrigues de Queiroz (1397)
Mandado nº 036.2021/002161-5

LAUDO DE AVALIAÇÃO

OBJETO AVALIADO: Um gleba de terras com área de 135,66,66ha. (cento e trinta e cinco hectares, sessenta e seis ares e sessenta e seis centiares) em terras de cerrado, localizada no imóvel Morangas, denominada de Fazenda Cristalina, neste município e Comarca de Inocência MS, matrícula sob nº 2.842 do CRI local.

CARACTERISTICAS: Área esta localizada no imóvel Morangas, Arvore Grande, descendo a serra, distante desta cidade e Comarca de Inocência MS, cerca de 75 km (ida). Possui como benfeitoria mais ou menos 06,00,00 hectares de pastagens artificiais com o capim brachiária. Cercas somente as que cercam a área, não há cercas de divisas internas. Não possui casa e mangueiro. A área e quase que total em pedras e serrados, com 04 erosões com mais ou menos 07 metros de profundidade, e com extensões que variam de 100 a 200 metros de comprimentos.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.345,440,00 – (Um milhão, trezentos e quarenta e cinco mil, quatrocentos e quarenta reais).

FONTES: Pessoas que trabalham no ramo de vendas (corretores) Pauta da Prefeitura e outros.


Rosa Cleide Rodrigues de Queiroz (1397)
Analista Judiciário