

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

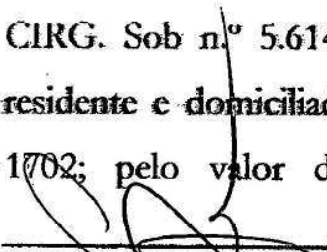
R. DOM PEDRO II, 335 - CENTRO - FONE: (67) 431-1328 - CEP 79.900-000 - CX. POSTAL, 98 - PONTA PORÃ - MS

FOLHA

-01-


VERSO

R-1-33.464 – Protocolo n.º 104.811 – 07 de Fevereiro de 2002- Conforme escritura pública de compra e venda lav. fls. 122/123 do L.º 210 no 1.º Serviço Notarial de P. Porã MS em 07/01/2002, a proprietária **Imobiliária Sul Matogrossense Ltda** (já qualificada) **vendeu o imóvel objeto desta matrícula** ao Sr. **EUGENIO POSSARI**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da CIRG. Sob n.º 5.614.891-SSP/SP, e do CPF/MS sob n.º 148.452.028-91, residente e domiciliado na cidade de Três Lagoas, á Rua Manoel Ferreira, 1702; pelo valor de **R\$ 1.700,00** (mil e setecentos reais). Dou fé,

 , Oficial do Registro de Imóveis. *Est.**

Av-2-33.464 - Protocolo n.º. 227.382 de 16 de Abril de 2020. - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade 202004.1312.01118277-IA-760, Processo N.º 00116900420175180002, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data de Cadastramento: 13/04/2020 às 12:28:29 hs, Fórum Vara: 2.ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO - Emissor da Ordem: Rodrigo Madalosso Araújo; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.**

Emolumentos: ISENTO - Selo digital: **AAE76016-049-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: **23 de Abril de 2020**. Dou fé,

 , (Gelson Wirti) Escrevente Autorizado. LM

Continua na ficha nº 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

-02-

Nicholas S. F. S. Torres
 REGISTRADOR DE IMÓVEIS

Marilza C. S. J. Borracho
 REGISTRADORA SUBSTITUTA

Continuação da Matrícula nº 33.464
Av-3-33.464 - Protocolo nº. 228.162 de 04 de Junho de 2020.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade 202006.0314.01168603-IA-001, Processo N.º 00120240220175180014, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data de Cadastramento: 03/06/2020 às 14:51:03 hs, Fórum Vara: 14.ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO - Emissor da Ordem: Samuel Fabio Ferreira Junior; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.**

Emolumentos: ISENTO - Selo digital: AAF11015-969-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 15 de Junho de 2020. Dou fé,

gmv, Jaqueline Caceres Machado Vilhagra, Escrevente Autorizado. PPMD

Av-4-33.464 - Protocolo nº. 232.528 de 10 de Fevereiro de 2021 -

INDISPONIBILIDADE. Em virtude da Ordem de Indisponibilidade, emitida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Indisponibilidade 202102.1011.01484916-IA-390, Processo nº 00108441120185180015, Data e Hora: 10/02/2021 - 11:17:51, Emissor da Ordem: Camila Baião Vigilatom 011322 - TST - Tribunal Superior do Trabalho - GO - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - 15ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula.**

Emolumentos: Isento. Selo digital: AAG02128-150-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 12 de Fevereiro de 2021. Dou fé,

gmv, Gelson Wirti - Escrevente Autorizado do Registro-Imobiliário. SAB.

Av-5-33.464 - Protocolo nº. 232.723 de 25 de Fevereiro de 2021 -

INDISPONIBILIDADE. Em virtude da Ordem de Indisponibilidade, emitida através da

Continua no verso...

 Certidão emitida pelo SREI
 www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

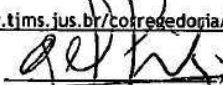
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

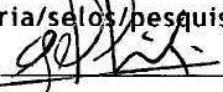
Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

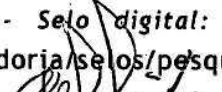
FOLHA

-02-

VERSO

Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Indisponibilidade 202102.2515.01504876-IA-509, Processo nº. 00102997620205150136, Data e Hora: 25/02/2021 - 15:36:16, Emissor da Ordem: Evandro Pereira - TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Pirassununga/SP; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula.** Emolumentos: Isento. Selo digital: AAG32500-627-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 01 de Março de 2.021. Dou fé, , Gelson Wirti - Escrevente Autorizado do Registro Imobiliário. SAB.

Av-6-33.464 - Protocolo n.º 233.045 de 22 de Março de 2021.- INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade 202103.1906.01537957-IA-140, Processo N.º 00103977820175180008, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 19/03/2021 às 06:45:50 hs, Emissor da Ordem: Marcella Faria Britos - 8.ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: ISENTO. Selo digital: AAG38734-180-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 24 de Março de 2021. Dou fé, , (Gelson Wirti) Escrevente Autorizado. LM

Av-7-33.464 - Protocolo n.º 233.047 de 22 de Março de 2021.- INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade 202103.1915.01540233-IA-580, Processo N.º 00005645320175230022, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 19/03/2021 às 15:08:04 hs, Emissor da Ordem: Deneb Angelica Cavalcante Cardoso - 2.ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: ISENTO - Selo digital: AAG38735-534-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 24 de Março de 2021. Dou fé, , (Gelson Wirti) Escrevente Autorizado. LM

Continua na ficha 03...

 Certificado emitido pelo SREI
 www.registradores.onr.org.br
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado
 SAEC

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FOLHA

-03-

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS



 Nicholas S. F. S. Torres
 REGISTRADOR DE IMÓVEIS


 Maritza C. S. G. Borralho
 REGISTRADORA SUBSTITUTA

Continuação da Matrícula n.º 33.464
Av-8-33.464 - Protocolo n.º 233.332 de 07 de Abril de 2021.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202104.0716.01564436-IA-590, Processo N.º 00252434020175240071, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 07/04/2021 - às 16:29:20 hs, Emissor da Ordem: Patrícia Yida de Mattos - 1.ª Vara do Trabalho de Três Lagoas-MS; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula**

de propriedade de Eugenio Possari. Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAG38823-704-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).

Data da Averbação: **13 de Abril de 2021.** Dou fé,  (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. **ML**

Av-9-33.464 - Protocolo n.º 233.455 de 15 de Abril de 2021.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202104.1414.01575013-IA-021, Processo N.º 00248017920145240071, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 14/04/2021 - às 14:26:04 hs, Emissor da Ordem: Patrícia Yida de Mattos - 1.ª Vara do Trabalho de Três Lagoas-MS; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula**

de propriedade de Eugenio Possari. Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAG38837-494-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).

Data da Averbação: **16 de Abril de 2021.** Dou fé,  (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. **ML**

Av-10-33.464 - Protocolo n.º 233.809 de 03 de Maio de 2021.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202105.0315.01609664-IA-780,

Continua no verso...

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Saec

Esse documento foi assinado digitalmente por LANIA TORRES DE AZAMBUJA - 29/09/2022 15:48

Assinado eletronicamente por: ANELIZA DE ALBUQUERQUE FERREIRA NOVAES - Juntado em: 03/10/2022 20:49:34 - 8073329

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

-03-

VERSO

Processo N.º 00005388420195230022, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 03/05/2021 - às 15:38:41 hs, Emissor da Ordem: Livia Akemi Bosso - 2.ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: *ISENTO* - Selo digital: AAG56710-033-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).
 Data da Averbação: 04 de Maio de 2021. Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

Av-11-33.464 - Protocolo n.º 234.191 de 20 de Maio de 2021.
INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202105.2017.01639142-IA-900, Processo N.º 00120349820165180008, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 20/05/2021 - às 17:00:50 hs, Emissor da Ordem: Marcella Faria Britos - 8.ª Vara do Trabalho de Goiania-GO; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: *ISENTO* - Selo digital: AAG64423-946-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).
 Data da Averbação: 26 de Maio de 2021. Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

Av-12/33.464 - Protocolo n.º 234.912 de 28 de Junho de 2021.
INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202106.2811.01694593-IA-330, Processo N.º 00009440820195230022, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 28/06/2021 - às 11:38:49 hs, Emissor da Ordem: Deneb Angelica Cavalcante Cardoso - 2.ª Vara do Trabalho de

Continua na ficha 04...

www.registradores.onr.org.br

 Saec
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por LANIA TORRES DE AZAMBUIA - 29/09/2022 15:18

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

 FOLHA
 -04-

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

Nicholas S. F. S. Torres
 REGISTRADOR DE IMÓVEIS

Maritza C. S. J. Borralho
 REGISTRADORA SUBSTITUTA

Continuação da Matrícula n.º 33.464

Rondonópolis-MT; fica **AVERBADA** a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari. Emolumentos: *ISENTO* - Selo digital: AAG82426-820-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 30 de Junho de 2021. Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. ^{LM}

Av-13/33.464 - Protocolo n.º 235.716 de 09 de Agosto de 2021. - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202108.0911.01756286-IA-520, Processo N.º 00125007020105230006, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 09/08/2021 - às 11:32:44 hs, Emissor da Ordem: Aguimar Martins Peixoto - 6.ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT; fica **AVERBADA** a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari. Emolumentos: *ISENTO* - Selo digital: AAH18950-872-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 11 de Agosto de 2021. Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. ^{LM}

Av-14/33.464 - Protocolo n.º 235.999 de 23 de Agosto de 2021. - **INDISPONIBILIDADE** - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202108.2312.01781493-IA-001, Processo N.º 00108191020185180011, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 23/08/2021 - às 12:35:28 hs, Emissor da Ordem: Faustto Gomes da Rocha - 11ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO; fica **AVERBADA** a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari. Emolumentos: *ISENTO* - Selo digital: AH29694-334-IGB (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: 26 de Agosto de 2021. Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. ^{LM}

Continua no verso...

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

-04-

VERSO

Av-15/33.464 - Protocolo n.º 236.610 de 22 de Setembro de 2021.-
INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Número de Protocolo: 202109.2211.01828767-IA-160, Processo N.º 00117968620195180004, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 22/09/2021 - às 11:28:43 hs, Emissor da Ordem: Felipe Augusto Gonzaga Tavares - 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAH45241-379-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: **28 de Setembro de 2021.** Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

Av-16/33.464 - Protocolo n.º 237.928 de 29 de Novembro de 2021.-
INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade: 202111.2715.01924339-IA-011, Processo N.º 00106145720175180191, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 27/11/2021 - às 15:50:58 hs, Emissor da Ordem: Fábio Rezende Machado - Vara do Trabalho de Mineiros-GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAH85255-002-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: **01 de Dezembro de 2021.** Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

Continua na ficha 05...

www.registradores.onr.org.br

 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por: LANIA TORRES DE AZAMBUJA - 29/09/2022 15:18

Assinado eletronicamente por: ANELIZA DE ALBUQUERQUE FERREIRA NOVAES - Juntado em: 03/10/2022 20:49:34 - 8073329

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

FOLHA

-05-

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

Nicholas S. F. S. Torres
 REGISTRADOR DE IMÓVEIS

Maritza C. S. G. Borralho
 REGISTRADORA SUBSTITUTA

Continuação da Matrícula n.º 33.464
Av-17/33.464 - Protocolo n.º 238.572 de 12 de Janeiro de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade: 202201.1208.01965297-IA-270, Processo N.º 00108323920185180001, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 12/01/2022 - às 08:37:40 hs, Emissor da Ordem: Ariane de Paula Alencar Paivas - 1.ª Vara do Trabalho de Goiania-GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAI12780-029-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: **12 de Janeiro de 2022.** Dou fé, _____, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

Av-18/33.464 - Protocolo n.º 238.736 de 26 de Janeiro de 2022.-

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, Protocolo de Cancelamento: 202201.2514.01981443-TA-510, Data de Cancelamento: 25/01/2022 14:57:45 hs, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, referente ao Protocolo de Indisponibilidade: 202111.2715.01924339-IA-011, Processo N.º 00106145720175180191, Emissor da Ordem: Samuel Fábio Ferreira Junior - Vara do Trabalho de Mineiros-GO, Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região; **fica CANCELADA a INDISPONIBILIDADE constante do Av-16 desta Matrícula.** Emolumentos: **ISENTO** - Selo digital: **AAI28901-157-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). Data da Averbação: **01 de Fevereiro de 2022.** Dou fé, _____, (Gelson Wirti) Escrevente Autorizado. LM

Continua no verso...

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

-05-

VERSO

Av-19/33.464 - Protocolo n.º 239.388 de 10 de Março de 2022.-
INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade: 202203.1011.02045258-IA-240, Processo N.º 00106145720175180191, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 10/03/2022 - às 11:46:21 hs, Emissor da Ordem: Samuel Fabio Ferreira Junior - Vara do Trabalho de Mineiros-GO; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: **ISENTO - Selo digital: AA151939-370-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php).
 Data da Averbação: 16 de Março de 2022. Dou fé, _____ (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. LM

R-20/33.464 - Protocolo n.º. 240.552 de 24 de Maio de 2022.- PENHORA
 - Em virtude da Carta Precatória Executória, extraído dos Autos n.º 0011796-86.2019.5.18.0004, expedido pela 4ª Vara do Trabalho de Goiânia - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região - Justiça do Trabalho, em 25/02/2022, assinado digitalmente por Reinaldo Nunes de Oliveira, conforme determinação da MMª. Juíza do Trabalho, Jeovana Cunha de Faria e Auto de Penhora e Avaliação, extraído dos Autos CartPrecCiv n.º 0024080.64.2022.5.24.0066, firmado na cidade de Ponta Porã/MS, aos 20/05/2022, assinado pela Oficiala de Justiça - Avaliadora Federal, Tanilma Maria da Silva Martins Guedes; tendo como **AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO** e **RÉU: VIAÇÃO SÃO LUIZ LTDA E OUTROS**, **fica registrada a PENHORA sobre o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de Eugênio Possari**, a fim de garantir a ação supramencionada, no valor do débito: **R\$ 103.863,25 (cento e três mil, oitocentos e sessenta e três reais e vinte e cinco centavos)**, Data do Cálculo: 30/04/2021. Emolumentos:

Continua na ficha 06

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

06

Nicholas S. F. S. Torres
 REGISTRADOR DE IMÓVEIS

Marilza B. S. G. Borralho
 REGISTRADORA SUBSTITUTA

Continuação da Matrícula nº 33.464

R\$156,00 + R\$15,60 (10% Funjecc) + R\$15,60 (10% Feadmp/MS) + R\$9,36 (6% Funadep) + R\$6,24 (4% Funde-PGE) + R\$1,50 (Selo Digital) = R\$204,30 (Total cobrado). Recolhidos pela Serventia: R\$7,80 (5% Funjecc). Selo digital: AGS13925-020-NOR. (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). **Data do Registro: 30 de Maio de 2022.** Dou fé, *[assinatura]*, Luiz A. Palhano Batista - Escrevente Autorizado. **LAPB**

Av-21/33.464 - Protocolo n.º 240.672 de 31 de maio de 2022.-

INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Indisponibilidade, Protocolo de Indisponibilidade: 202205.3112.02173647-IA-061, Processo N.º 00003894520195230004, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Data e Hora: 31/05/2022 - às 12:53:45 hs, Emissor da Ordem: Monica Goes Campelo Castro - 4.ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT; **fica AVERBADA a INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta Matrícula de propriedade de Eugenio Possari.** Emolumentos: **ISENTO - Selo digital: AA193759-003-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). **Data da Averbação: 02 de junho de 2022.** Dou fé, *[assinatura]*, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. **LM**

Av-22/33.464 - Protocolo n.º 242.117 de 24 de agosto de 2022.-

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Procede-se a presente averbação, em virtude da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, Protocolo de Cancelamento: 202208.2414.02316142-TA-650, Data de Cancelamento: 24/08/2022 14:05:49 hs, Protocolo de Indisponibilidade: 202104.0716.01564436-IA-590, Processo N.º 00252434020175240071, expedida através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Emissor da Ordem: Catarina Alves Arantes - 1.º Vara do Trabalho de Três Lagoas-MS; **fica CANCELADA a INDISPONIBILIDADE constante do Av-8 desta Matrícula.** Emolumentos: **ISENTO - Selo digital: AAJ52764-430-IGB** (consulta no site www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php). **Data da Averbação: 30 de agosto de 2022.** Dou fé, *[assinatura]*, (Mário Valdemir de Andrade) Substituto do Registrador. **LM**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Dom Pedro II, 335 - Centro - Fone: (67) 3431-2677 - CEP 79904-706 - Ponta Porã - MS

FOLHA

06

VERSO

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução Autêntica a ficha a que se refere extraída nos termos Do Art. 19 § 1º da L. 6.015 de 31/12/1973. Ponta Porã- MS. Dou fé.

Ponta Porã, quinta-feira, 29 de setembro de 2022.

EMOLUMENTOS:	RS 00,00
FUNJECC(10%):	RS 00,00
FUNADEP(6%)	RS 00,00
FUNDE-PGE(4%)	RS 00,00
FEADMP(10%)	RS 00,00
VALOR SELOS	RS 00,00
TOTAL:	RS 00,00
PROTOCOLO Nº 79688.	


 Lania Torres Azambuja
 Escrevente Autorizada

 Nicholas Salles F. S. Torres
 Oficial Registrador

Selo Digital utilizado neste ato AAJ55730-650-IGB

Este selo poderá ser conferido e autenticado no site:

www.tjms.jus.br/corregedoria/selos/pesquisaSelo.php

Observação: Certidão expedida em virtude de solicitação de órgão público beneficiado por isenção de emolumentos, sua utilização está vinculada a finalidade disposta no requerimento, sendo inválida para qualquer outro fim (Provimento nº 15/2005 – CGJMS)

 Certidão emitida pelo SPC
 www.registradores.onr.org.br
 SAEC
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por LANIA TORRES DE AZAMBUJA - 29/09/2022 15:18

Assinado eletronicamente por: ANELIZA DE ALBUQUERQUE FERREIRA NOVAES - Juntado em: 03/10/2022 20:49:34 - 8073329

<https://pje.trt24.jus.br/pelez/validacao/22100313525805400000021734013?instancia=1>

Número do processo: 0024080-64.2022.5.24.0066

Número do documento: 22100313525805400000021734013

