

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Atualização monetária referente a avaliação do imóvel sob fls.9-23.
Valor Nominal	R\$ 111.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	IGP-M - (FGV) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	14/05/2018 a 01/11/2022

Dados calculados

Fator de correção do período	1632 dias	1,722058
Percentual correspondente	1632 dias	72,205778 %
Valor corrigido para 01/11/2022	(=)	R\$ 191.148,41
Sub Total	(=)	R\$ 191.148,41
Valor total	(=)	RS 191.148,41

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	111.000,00
Data inicial	14/05/2018
Data final	01/11/2022
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pro-rata die.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
14/05/2018	01/06/2018	0,7990 (%)	111.886,88
01/06/2018	01/07/2018	1,8700 (%)	113.979,16
01/07/2018	01/08/2018	0,5100 (%)	114.560,45
01/08/2018	01/09/2018	0,7000 (%)	115.362,38
01/09/2018	01/10/2018	1,5200 (%)	117.115,88
01/10/2018	01/11/2018	0,8900 (%)	118.158,22
01/11/2018	01/12/2018	-0,4900 (%)	117.579,24
01/12/2018	01/01/2019	-1,0800 (%)	116.309,39
01/01/2019	01/02/2019	0,0100 (%)	116.321,02
01/02/2019	01/03/2019	0,8800 (%)	117.344,64
01/03/2019	01/04/2019	1,2600 (%)	118.823,18
01/04/2019	01/05/2019	0,9200 (%)	119.916,36
01/05/2019	01/06/2019	0,4500 (%)	120.455,98
01/06/2019	01/07/2019	0,8000 (%)	121.419,63
01/07/2019	01/08/2019	0,4000 (%)	121.905,31
01/08/2019	01/09/2019	-0,6700 (%)	121.088,54
01/09/2019	01/10/2019	-0,0100 (%)	121.076,43
01/10/2019	01/11/2019	0,6800 (%)	121.899,75
01/11/2019	01/12/2019	0,3000 (%)	122.265,45
01/12/2019	01/01/2020	2,0900 (%)	124.820,80
01/01/2020	01/02/2020	0,4800 (%)	125.419,94
01/02/2020	01/03/2020	-0,0400 (%)	125.369,77
01/03/2020	01/04/2020	1,2400 (%)	126.924,36
01/04/2020	01/05/2020	0,8000 (%)	127.939,75
01/05/2020	01/06/2020	0,2800 (%)	128.297,98
01/06/2020	01/07/2020	1,5600 (%)	130.299,43
01/07/2020	01/08/2020	2,2300 (%)	133.205,11
01/08/2020	01/09/2020	2,7400 (%)	136.854,93
01/09/2020	01/10/2020	4,3400 (%)	142.794,43
01/10/2020	01/11/2020	3,2300 (%)	147.406,69
01/11/2020	01/12/2020	3,2800 (%)	152.241,63
01/12/2020	01/01/2021	0,9600 (%)	153.703,15
01/01/2021	01/02/2021	2,5800 (%)	157.668,69
01/02/2021	01/03/2021	2,5300 (%)	161.657,71
01/03/2021	01/04/2021	2,9400 (%)	166.410,45
01/04/2021	01/05/2021	1,5100 (%)	168.923,25
01/05/2021	01/06/2021	4,1000 (%)	175.849,10
01/06/2021	01/07/2021	0,6000 (%)	176.904,19
01/07/2021	01/08/2021	0,7800 (%)	178.284,05
01/08/2021	01/09/2021	0,6600 (%)	179.460,72
01/09/2021	01/10/2021	-0,6400 (%)	178.312,17

01/10/2021	01/11/2021	0,6400 (%)	179.453,37
01/11/2021	01/12/2021	0,0200 (%)	179.489,26
01/12/2021	01/01/2022	0,8700 (%)	181.050,82
01/01/2022	01/02/2022	1,8200 (%)	184.345,94
01/02/2022	01/03/2022	1,8300 (%)	187.719,47
01/03/2022	01/04/2022	1,7400 (%)	190.985,79
01/04/2022	01/05/2022	1,4100 (%)	193.678,69
01/05/2022	01/06/2022	0,5200 (%)	194.685,82
01/06/2022	01/07/2022	0,5900 (%)	195.834,47
01/07/2022	01/08/2022	0,2100 (%)	196.245,72
01/08/2022	01/09/2022	-0,7000 (%)	194.872,00
01/09/2022	01/10/2022	-0,9500 (%)	193.020,71
01/10/2022	01/11/2022	-0,9700 (%)	191.148,41

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total

(=)

R\$ 191.148,41

Valor total

(=)

R\$ 191.148,41

[Retornar](#) [Imprimir](#)